

Forsikring og udsatte boliger

Klimaforandringer er dyre for alle

Klimaforandringer og voldsommere vejr er desværre den nye normal i Danmark. 2023 blev det vådeste år registeret i Danmark nogensinde, og nye tal viser, at 2024 er ved at slå den rekord¹.

Et konservativt skøn fra Forsikring & Pension estimerer, at danskerne var ramt af klimarelaterede vandskader for over 3 mia. kr. i 2023².

Tal viser, at vi stadig bygger i områder, der i fremtiden er i risiko for oversvømmelse. Det betyder, at vand i dag er faretruende tæt på for omkring en halv million boliger i Danmark³.

Forebyggelse er nøglen

Der er behov for, at vi som samfund investerer langt mere i forebyggelse. Gør vi intet vil der i fremtiden være flere og flere boliger, hvor risikoen for vandskader er så høj, at forsikring ikke er en mulighed. Forsikringsbranchens DNA er at skabe tryghed for alle, og det vil branchen gerne blive ved med.

Men forsikringsselskaberne kan desværre ikke løse udfordringerne alene ved blot at hæve forsikringspræmierne. Der er behov for, at samfundet, kommunerne og hver enkelt grundejer gør mere for at sikre ejendomme med forebyggende initiativer.

20.08.2024

F&P

Philip Heymans Allé 1
2900 Hellerup
Tlf.: 41 91 91 91
fp@fogp.dk
www.fogp.dk
CVR 11 62 81 84

Stine Rytter

Chefkonsulent

Dir. 60137555
smr@fogp.dk

Sagsnr. GES-2024-00008

DokID 493219

¹ [Bingo, 12 vådeste måneder i streg | DMI](#)

² [fremtidens-vilde-vejr-er-danmark-klar.pdf \(fogp.dk\)](#)

³ [Økonomi og Miljø, 2023 \(dors.dk\)](#)

Forsikring er et fællesskab

To husejere kan godt have vidt forskellig risiko - fx fordi den ene bor et sted, hvor vandet samler sig efter skybrud – og samtidig være kunder i det samme forsikringsselskab.

F&P

Sagsnr. GES-2024-00008

DokID 493219

Men det vil naturligvis være sådan, at husejeren med den højeste risiko også betaler det mere for sin forsikring. For uanset om forsikringsselskabet er ejet af kunderne i forening eller af en gruppe aktionærer, der søger et afkast, vil selskabet i længden ikke kunne undlade at kræve en pris hos den enkelte kunde, som svarer til risikoen for skader. Ellers vil det betyde, at kunderne med lav risiko betaler for meget for deres forsikring, og på et marked med stærk konkurrence, vil de hurtigt søge et andet sted hen.

Derfor er det også helt centralt, at hver enkelt grundejer gør hvad de kan for at forebygge, at skaderne sker.

Boligejere kan stå uden forsikring

I dag er det allerede blevet dyrere at forsikre sit hus, hvis det ligger i et klimaudsat område plaget af f.eks. oversvømmelse og skybrud⁴. Og forsikringsbranchen frygter, at tusindvis af danskere i fremtiden risikerer at bo i huse, der ikke kan forsikres, hvis ikke der bliver forebygget i tilstrækkelig grad, så skader minimeres eller helt undgås⁵.

Forsikringsbranchen ønsker ikke et Danmark med sorte pletter på landkortet, hvor forsikringsselskaberne ikke længere kan forsikre de mest udsatte huse. Den situation vil branchen gøre meget for at undgå i samarbejde med statslige lokale myndigheder og de enkelte husejere.

⁴ [Tryk-topchefs frygt: Uden indgreb risikerer boligejere at stå uden forsikring på deres huse \(finans.dk\)](#)

⁵ [Forsikringsselskaber råber vagt i gevær: Der skal handles nu – ellers kan huse ikke længere forsikres \(finans.dk\)](#)